**ПОВЕСТКА**

совещания «Новеллы законодательства о долевом строительстве»

|  |  |
| --- | --- |
| 02 августа 2018 года | **10.00** |
| **г. Томск, пр. Ленина, 78, актовый зал** **Председатель:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ассонов Дмитрий Юрьевич | - и.о.Заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре |

**УЧАСТНИКИ**: |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Карпенко Ирина Евгеньевна |  | - заместитель начальника Департамента архитектуры и строительства Томской области; |
| Колыванова Ия Александровна |  | - начальник отдела регистрации прав на недвижимое имущество и договоров долевого участия в строительстве Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области; |
| Шпетер Александр Карлович |  | - генеральный директор ОАО «Томская домостроительная компания», заслуженный строитель Российской Федерации, кандидат экономических наук, депутат Законодательной Думы Томской области; |
| Собканюк Екатерина Мефодиевна |  | - директор ООО «Группа компаний «Карьероуправление», заслуженный строитель Российской Федерации, депутат Законодательной Думы Томской области, президент саморегулируемой организации Некоммерческое Предприятие «Томские строители»; |
| Касперович Анна Александровна |  | - начальник Департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска; |
| Велиева Улкер Нейматовна |  | - председатель комитета жилищной политики администрации Города Томска; |
| Устин Алексей Викторович |  | - и.о.председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Томского района; |
| Крутов Алексей Сергеевич |  | - председатель Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск; |
| Шишко Ульяна Игоревна |  | - председатель комитета контроля и надзора в области долевого строительства департамента архитектуры и строительства Томской области; |
| Представители строительных организаций, осуществляющих долевое строительство |  | (по отдельному списку) |
| Представители банковских организаций |  | (по отдельному списку) |

 |  |
| ВОПРОСЫ: |  |
| 1. Изменения законодательства о долевом строительстве (Федеральный закон от 01.07.2016 № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Установление административной ответственности за неразмещение информации в единой информационной системе жилищного строительства (Федеральный закон от 29 июля 2018 г. № 236-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»)Докладчик: Карпенко Ирина Евгеньевна, заместитель начальника Департамента архитектуры и строительства Томской области.2. Регистрация договоров долевого участия в строительстве с учетом новых требований к застройщикам.Докладчик: Колыванова Ия Александровна, начальник отдела регистрации прав на объекты недвижимости жилого назначения, договоров долевого участия в строительстве Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.3. «Основные подходы Сбербанка при финансировании объектов жилой недвижимости» Докладчик: Ярослав Костарев, директор Управления кредитования и проектного финансирования Сибирского банка ПАО «Сбербанк».4. Обсуждение. |  |
|  |  |