**ПОВЕСТКА**

совещания «Новеллы законодательства о долевом строительстве»

|  |  |
| --- | --- |
| 02 августа 2018 года | **10.00** |
| **г. Томск, пр. Ленина, 78, актовый зал**  **Председатель:**   |  |  | | --- | --- | | Ассонов Дмитрий Юрьевич | - и.о.Заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре |   **УЧАСТНИКИ**: |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  | | Карпенко Ирина Евгеньевна |  | - заместитель начальника Департамента архитектуры и строительства Томской области; | | Колыванова Ия Александровна |  | - начальник отдела регистрации прав на недвижимое имущество и договоров долевого участия в строительстве Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области; | | Шпетер Александр Карлович |  | - генеральный директор ОАО «Томская домостроительная компания», заслуженный строитель Российской Федерации, кандидат экономических наук, депутат Законодательной Думы Томской области; | | Собканюк Екатерина Мефодиевна |  | - директор ООО «Группа компаний «Карьероуправление», заслуженный строитель Российской Федерации, депутат Законодательной Думы Томской области, президент саморегулируемой организации Некоммерческое Предприятие «Томские строители»; | | Касперович Анна Александровна |  | - начальник Департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска; | | Велиева Улкер Нейматовна |  | - председатель комитета жилищной политики администрации Города Томска; | | Устин Алексей Викторович |  | - и.о.председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Томского района; | | Крутов Алексей Сергеевич |  | - председатель Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск; | | Шишко Ульяна Игоревна |  | - председатель комитета контроля и надзора в области долевого строительства департамента архитектуры и строительства Томской области; | | Представители строительных организаций, осуществляющих долевое строительство |  | (по отдельному списку) | | Представители банковских организаций |  | (по отдельному списку) | |  |
| ВОПРОСЫ: |  |
| 1. Изменения законодательства о долевом строительстве (Федеральный закон от 01.07.2016 № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Установление административной ответственности за неразмещение информации в единой информационной системе жилищного строительства (Федеральный закон от 29 июля 2018 г. № 236-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»)  Докладчик: Карпенко Ирина Евгеньевна, заместитель начальника Департамента архитектуры и строительства Томской области.  2. Регистрация договоров долевого участия в строительстве с учетом новых требований к застройщикам.  Докладчик: Колыванова Ия Александровна, начальник отдела регистрации прав на объекты недвижимости жилого назначения, договоров долевого участия в строительстве Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.  3. «Основные подходы Сбербанка при финансировании объектов жилой недвижимости» Докладчик: Ярослав Костарев, директор Управления кредитования и проектного финансирования Сибирского банка ПАО «Сбербанк».  4. Обсуждение. |  |
|  |  |